

Ипотека для зарплатных клиентов

Уважаемый клиент!

Напоминаем, что при применении опций «Индивидуальный зарплатный клиент» или «Зарплатный проект» во избежание увеличения процентной ставки по кредиту Вам необходимо выполнять условия сохранения скидки.

Параметры применения и условия сохранения скидки описаны в п.1 дополнительного соглашения к кредитному договору, заключаемому между Вами и Банком при выборе Вами в заявлении-анкете на ипотечный кредит опции «Индивидуальный зарплатный клиент» или «Зарплатный проект».

Для сохранения скидки Вам необходимо:

> 1. Иметь открытый счет в ПАО РОСБАНК¹:

- Уточнить полные реквизиты Вашего счета в ПАО РОСБАНК можно:
 - ✓ в Росбанк Онлайн в разделе «Счета» → «Реквизиты».
 - ✓ запросив информацию в форме SMS-сообщения при обращении в контакт центр Росбанка по телефону 8-800-200-54-34
- Если счет не открыт – обратитесь в ближайший офис ПАО РОСБАНК с паспортом (иным документом, удостоверяющим личность) для открытия счета. Ознакомиться с расположением офисов можно на сайте банка в разделе «Отделения и банкоматы» (<https://www.rosbank.ru/otdeleniya/>)

> 2. Соблюдать порядок перечисления заработной платы:

2.1. Для будущих зарплатных клиентов (опция «Индивидуальный зарплатный клиент»):

В течение **первых двух календарных месяцев** с момента предоставления кредита и далее ежемесячно необходимо:

- Перечислять на ваш счет в ПАО РОСБАНК денежные средства в общей сумме не менее **10.000 рублей в месяц** от юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, в том числе учитываются платежи от пенсионных фондов РФ, для этого необходимо:
 - ✓ оформить заявление о перечислении заработной платы на счет в ПАО РОСБАНК в бухгалтерии в Вашей организации-работодателе
 - ✓ убедиться, что ваш работодатель (юридическое лицо или индивидуальный предприниматель) рассмотрел и принял к исполнению ваше заявление

ЛИБО

- Перечислять на ваш счет в ПАО РОСБАНК денежные средства в общей сумме **не менее 50.000 рублей в месяц**, из любых сторонних организаций, путем безналичного перевода:
 - ✓ Перевод с карты стороннего банка на вашу карту в ПАО РОСБАНК (в т.ч. путем пополнения карты с карты стороннего банка в Росбанк Онлайн)

¹ за исключением счета, открытого в Филиале ПАО РОСБАНК «Росбанк Дом», Филиале ПАО РОСБАНК «Росбанк Авто», а также счетов по вкладам в ПАО РОСБАНК (филиалах ПАО РОСБАНК)

- ✓ Перевод из стороннего банка на ваш счет в ПАО РОСБАНК по Системе быстрых платежей (по номеру мобильного телефона)
- ✓ Перевод из стороннего банка на ваш счет в ПАО РОСБАНК, с указанием всех реквизитов счета в ПАО РОСБАНК.

2.2. Для действующих зарплатных клиентов (опция «Зарплатный проект»):

Отслеживать ежемесячное поступление (с перерывом не более трёх календарных месяцев подряд в течение срока кредита) заработной платы на зарплатный счет в ПАО РОСБАНК от юридического лица или индивидуального предпринимателя в любом размере (в том числе учитывается поступление платежей из Пенсионного Фонда РФ).

Не учитываются операции пополнения счета/карты ПАО РОСБАНК, осуществленные следующими способами:

- ✓ пополнение карты путем внесения наличных в банкоматах с функцией приема наличных;
- ✓ пополнение счета/карты путем внесения наличных в офисах ПАО РОСБАНК;
- ✓ внутрибанковские переводы со счетов/карт ПАО РОСБАНК, в т.ч. от третьих лиц;
- ✓ иные денежные переводы, поступившие на счет погашения ипотечного кредита в Филиале «Росбанк Дом»

3. Условия повышения процентной ставки:

- Ставка увеличивается, если в течение 2-х календарных месяцев после месяца получения кредита не выполнены условия перечисления или они не выполняются на протяжении 3-х календарных месяцев подряд в любой момент в течение срока действия кредита
- После повышения ставки последующее снижение ставки не предусмотрено.

Рекомендуем Вам внимательно ознакомиться с данной памяткой, в случае возникновения вопросов:

- ✓ обратитесь к вашему менеджеру в «Росбанк Дом», если Вы еще не заключили кредитный договор
- ✓ позвоните на Горячую линию ПАО РОСБАНК 88002005434 (круглосуточно, бесплатно), если Вы уже заключили кредитный договор.

Установите Росбанк Онлайн, чтобы 24/7 иметь доступ ко всем вашим счетам и кредитным продуктам в ПАО РОСБАНК и в Филиале ПАО РОСБАНК «Росбанк Дом».

Регистрация в РОСБАНК ОНЛАЙН

1. Скачайте приложение в AppStore или Google Play или отсканируйте QR-код
2. Зарегистрируйтесь с помощью:
 - Счета, открытого в Росбанке
 - Номера банковской карты Росбанка
 - Логина, который Вы можете получить:
 - в контакт-центре по телефону: **8 (800) 200 54 34**
 - в банкомате Росбанка (опция «Получить логин»).

