

Ипотека для действующих зарплатных клиентов

Уважаемый клиент!

Напоминаем, что пониженная процентная ставка по кредиту в рамках опции «Зарплатный проект» сохраняется при соблюдении нижеуказанных условий:

Ежемесячно в течении всего срока кредита необходимо обеспечивать на текущем(-их) счете(-ах) заемщика (любого из заемщиков), открытом(-ых) в ПАО РОСБАНК (без учета счетов, открытых в филиале «Росбанк Дом», филиале «Росбанк Авто», а также счетов по вкладам, открытых в ПАО РОСБАНК (филиалах ПАО РОСБАНК)):

А Поступление безналичных денежных переводов от **юридических лиц** и/или индивидуальных предпринимателей с любым назначением платежей в совокупном размере на сумму не менее чем **15 000 рублей**;

ЛИБО

В Поступление **безналичных** денежных переводов от любых лиц в общем размере не менее **50 000 рублей** через **сторонние банки/организации**, а также совершение **расходных операций по безналичной оплате товаров** (работ, услуг) с использованием карты (дебетовой и/или кредитной), выпущенной ПАО РОСБАНК на имя заемщика (любого из заемщиков), на общую сумму не менее **10 000 рублей** ежемесячно;

К безналичным переводам относятся:

- ✓ Перевод с карты стороннего банка/организации на карту, выпущенную ПАО РОСБАНК на имя заемщика (любого из заемщиков) (в т.ч. путем пополнения карты с карты стороннего банка/организации в Росбанк Онлайн)
- ✓ Перевод из стороннего банка/организации на текущий(-е) счет(-а) заемщика (любого из заемщиков), открытый(-ые) в ПАО РОСБАНК (без учета счетов, открытых в филиале «Росбанк Дом», филиале «Росбанк Авто», а также счетов по вкладам, открытых в ПАО РОСБАНК (филиалах ПАО РОСБАНК)) по Системе быстрых платежей (в том числе по номеру мобильного телефона)
- ✓ Перевод из стороннего банка/организации на текущий(-е) счет(-а) заемщика (любого из заемщиков), открытый(-ые) в ПАО РОСБАНК (без учета счетов, открытых в филиале «Росбанк Дом», филиале «Росбанк Авто», а также счетов по вкладам, открытых в ПАО РОСБАНК (филиалах ПАО РОСБАНК)), с указанием всех реквизитов такого счета(-ов).

Не учитываются операции пополнения счета/карты ПАО РОСБАНК, осуществленные следующими способами:

- ✓ пополнение карты путем внесения наличных в банкоматах с функцией приема наличных;
- ✓ пополнение счета/карты путем внесения наличных в офисах ПАО РОСБАНК;
- ✓ внутрибанковские переводы со счетов/карт ПАО РОСБАНК, в т.ч. от третьих лиц;
- ✓ денежные переводы, поступившие на счет погашения ипотечного кредита в Филиале «Росбанк Дом».

Не относятся к операциям по безналичной оплате товаров (услуг) с использованием карты:

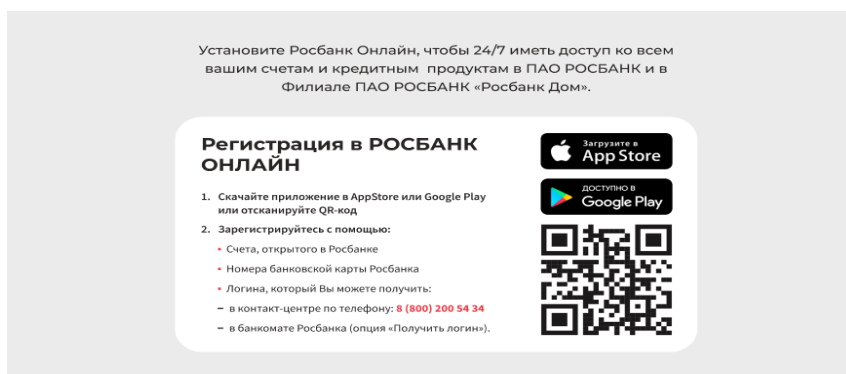
- ✓ переводы с карты на карту физического лица (в том числе третьим лицам в другие банки);
- ✓ переводы по Системе быстрых платежей (СБП) по номеру телефона;
- ✓ переводы по свободным реквизитам со счета на счет в ПАО Росбанк или в другой банк (когда указываются полные реквизиты получателя);
- ✓ оплата товаров/услуг по QR-коду;
- ✓ снятие наличных в кассе банка и банкоматах;
- ✓ оплата штрафов и налогов в Росбанк Онлайн и мобильном приложении.

Условия повышения процентной ставки:

- В случае несоблюдения вышеуказанных в пунктах А или В условий, в течение 3 (трех) календарных месяцев подряд, устанавливается базовый размер процентной ставки без учета скидки.¹
- Размер процентной ставки уменьшается однократно в течение срока кредита.

Параметры применения и условия сохранения скидки описаны в п.1 дополнительного соглашения к кредитному договору.

По возникающим вопросам просьба обращаться на Горячую линию ПАО РОСБАНК 88002005434 (круглосуточно, бесплатно).



¹ Уменьшенная процентная ставка действует до даты платежа (установленной в кредитном договоре, в которую заемщик обязан осуществлять возврат кредита и уплату процентов (далее – Дата платежа)), следующей за Датой платежа по истечении 1 (одного) месяца, следующего за истечением 3 (трех) месяцев несоблюдения условий, предусмотренных в пунктах А или В.